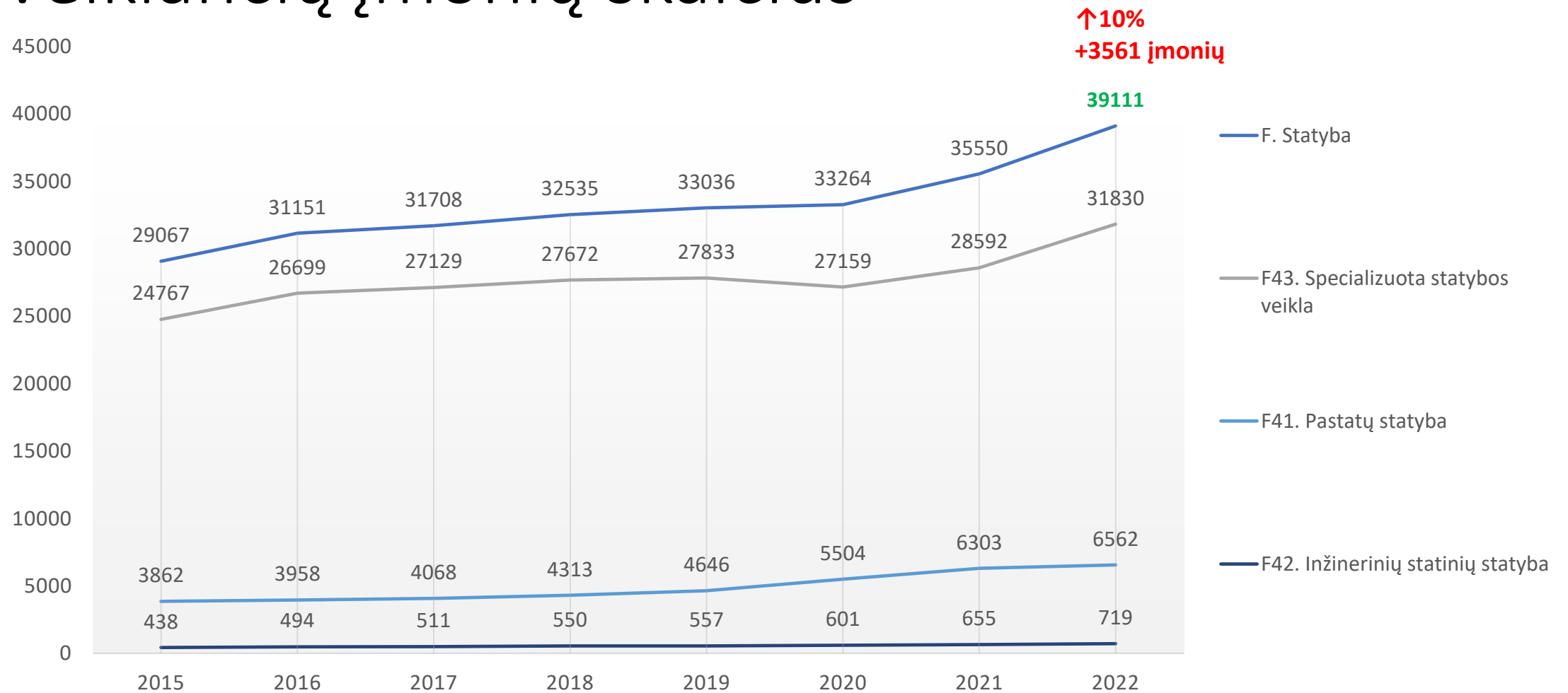




# Statybos įmonių ekonominis ir finansinis stabilumas

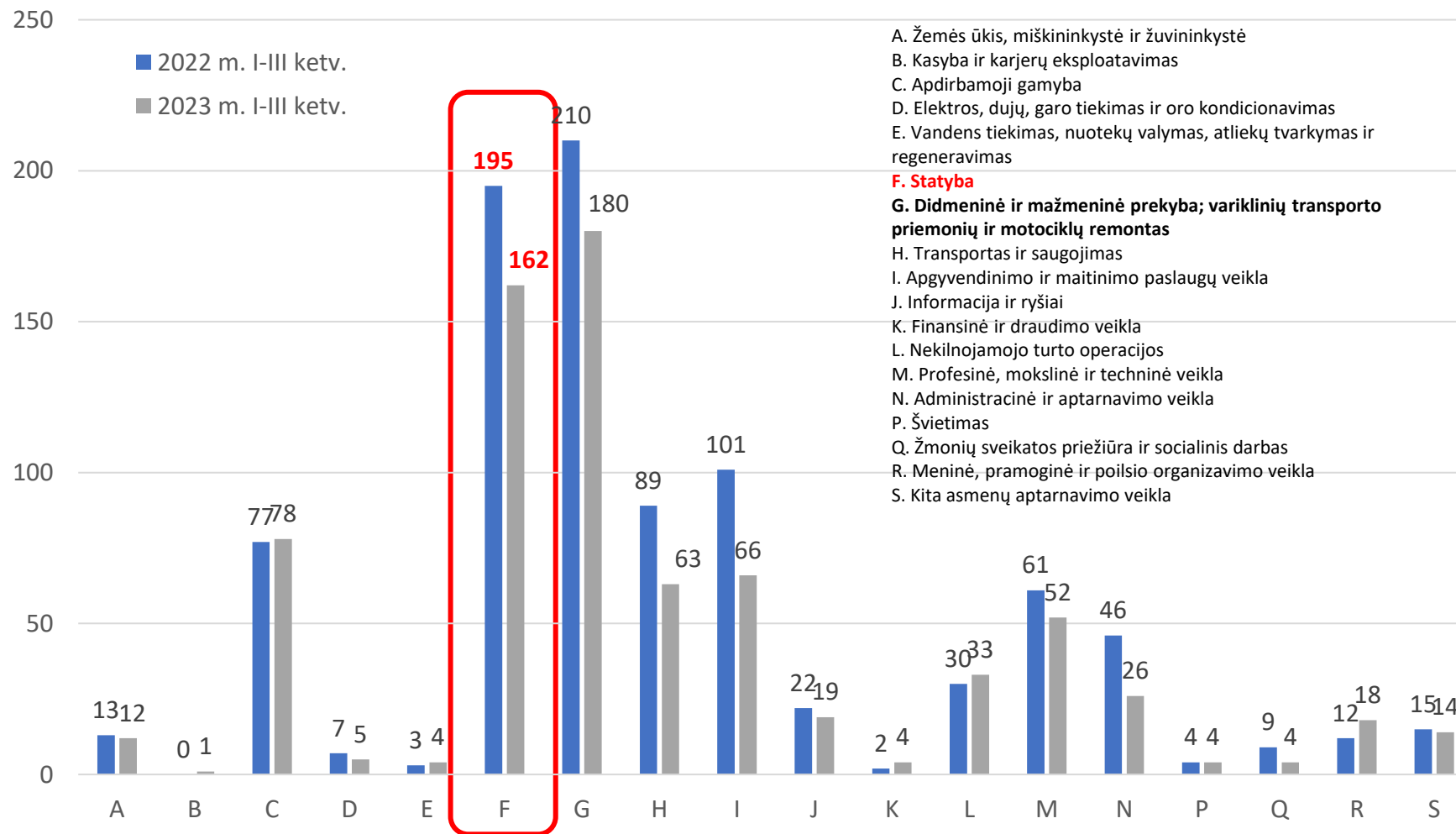
*2024 vasaris*

# Veikiančių įmonių skaičius



2022 m. statybos sektoriuje veikė 39111 įmonių, iš jų 31830 specializuota statybos veikla. Per metus įmonių skaičius padidėjo 3561 įmone arba 10%

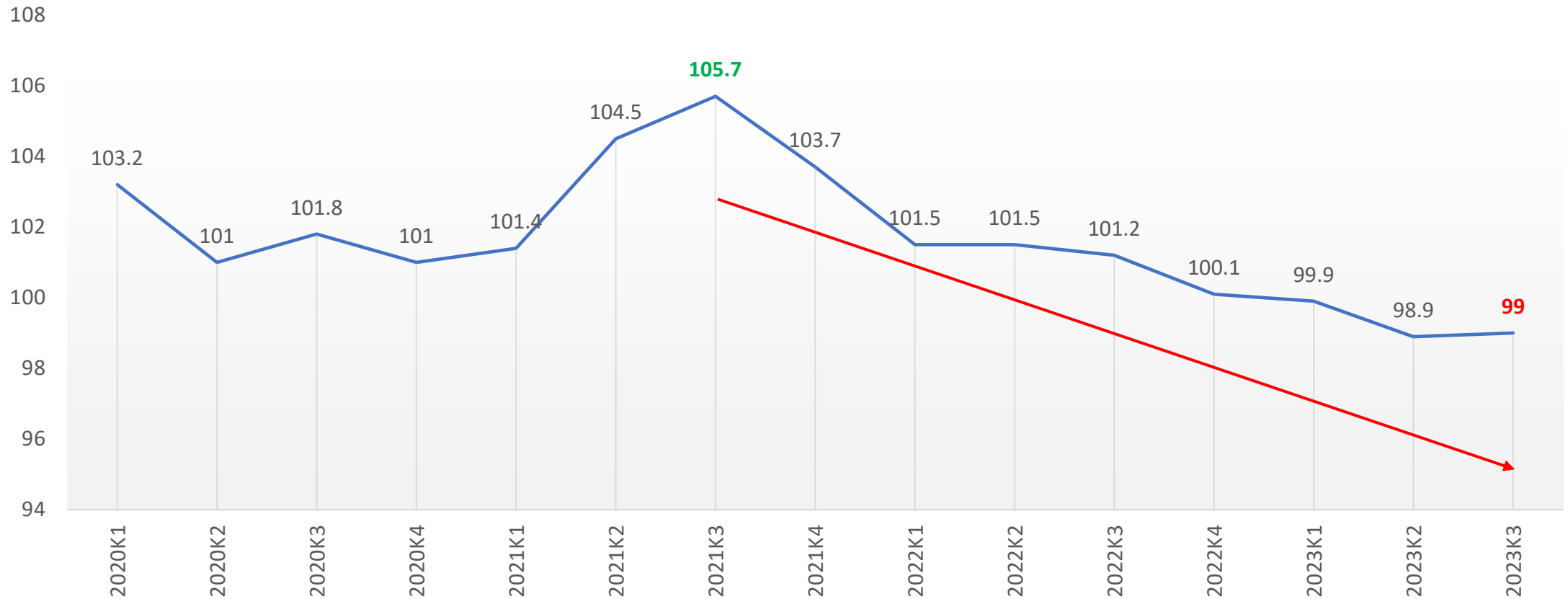
# Bankrutuojančių įmonių skaičius 2023 m. I–III ketv.



- A. Žemės ūkis, miškininkystė ir žuvininkystė
- B. Kasyba ir karjerų eksploatavimas
- C. Apdirbamoji gamyba
- D. Elektros, dujų, garo tiekimas ir oro kondicionavimas
- E. Vandens tiekimas, nuotekų valymas, atliekų tvarkymas ir regeneravimas
- F. Statyba**
- G. Didmeninė ir mažmeninė prekyba; variklinių transporto priemonių ir motociklų remontas**
- H. Transportas ir saugojimas
- I. Apgyvandinimo ir maitinimo paslaugų veikla
- J. Informacija ir ryšiai
- K. Finansinė ir draudimo veikla
- L. Nekilnojamojo turto operacijos
- M. Profesinė, mokslinė ir techninė veikla
- N. Administracinė ir aptarnavimo veikla
- P. Švietimas
- Q. Žmonių sveikatos priežiūra ir socialinis darbas
- R. Meninė, pramoginė ir poilsio organizavimo veikla
- S. Kita asmenų aptarnavimo veikla

- 2023 m. I–III ketv. pradėtus bankroto procesus pagal ekonominės veiklos rūšis:
- **statyba (F) (21.1%)**
- **didmenine ir mažmenine prekyba (G) (23.5%)**
- **bankrutuojančių įmonių skaičius mažėjo, statybos (F) (33 įm. arba 16.9%)**

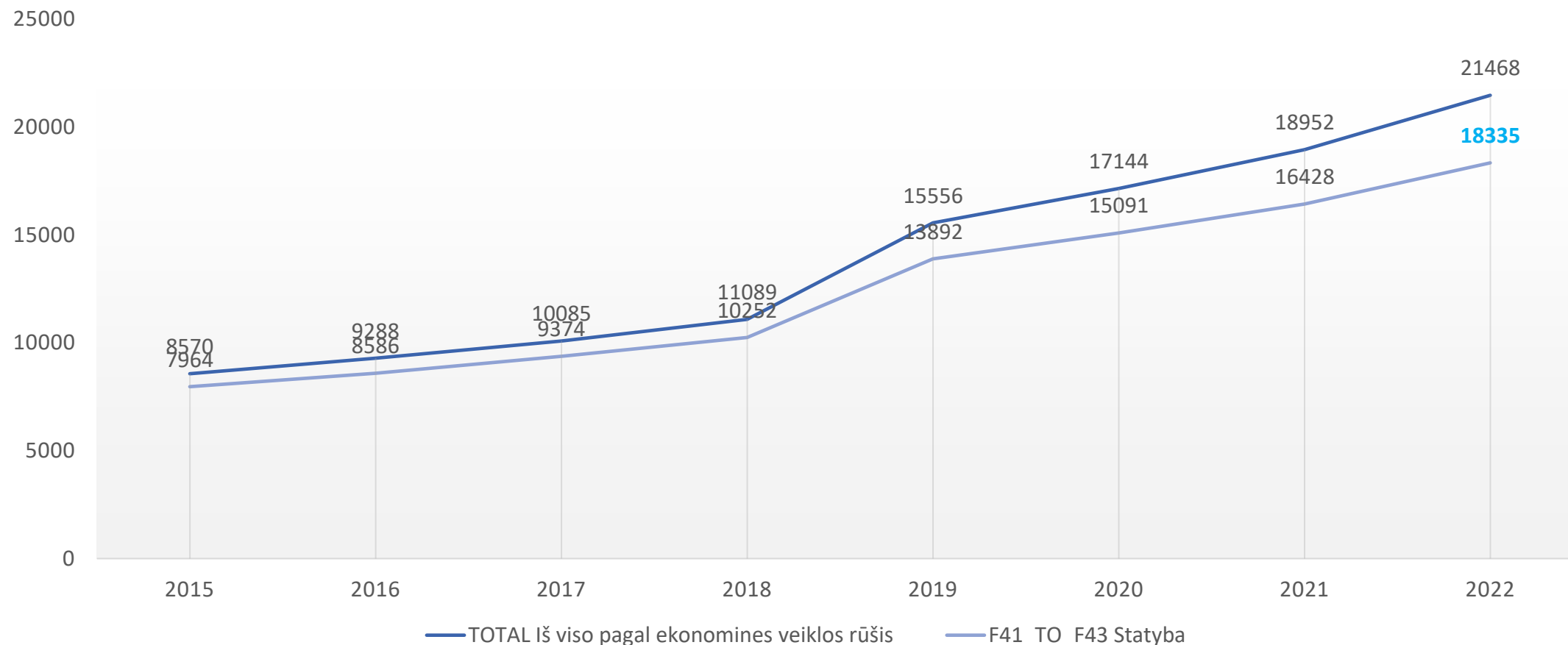
# Statybos įmonėse dirbančių asmenų skaičiaus indeksas (2015 m. – 100)



Valstybės duomenų agentūros duomenimis, statybos įmonėse dirbančių asmenų skaičiaus indeksas 2023 m. antrą ketvirtį sumažėjo iki **99**. Maksimumas buvo stebimas 2021 m. trečią ketvirtį.

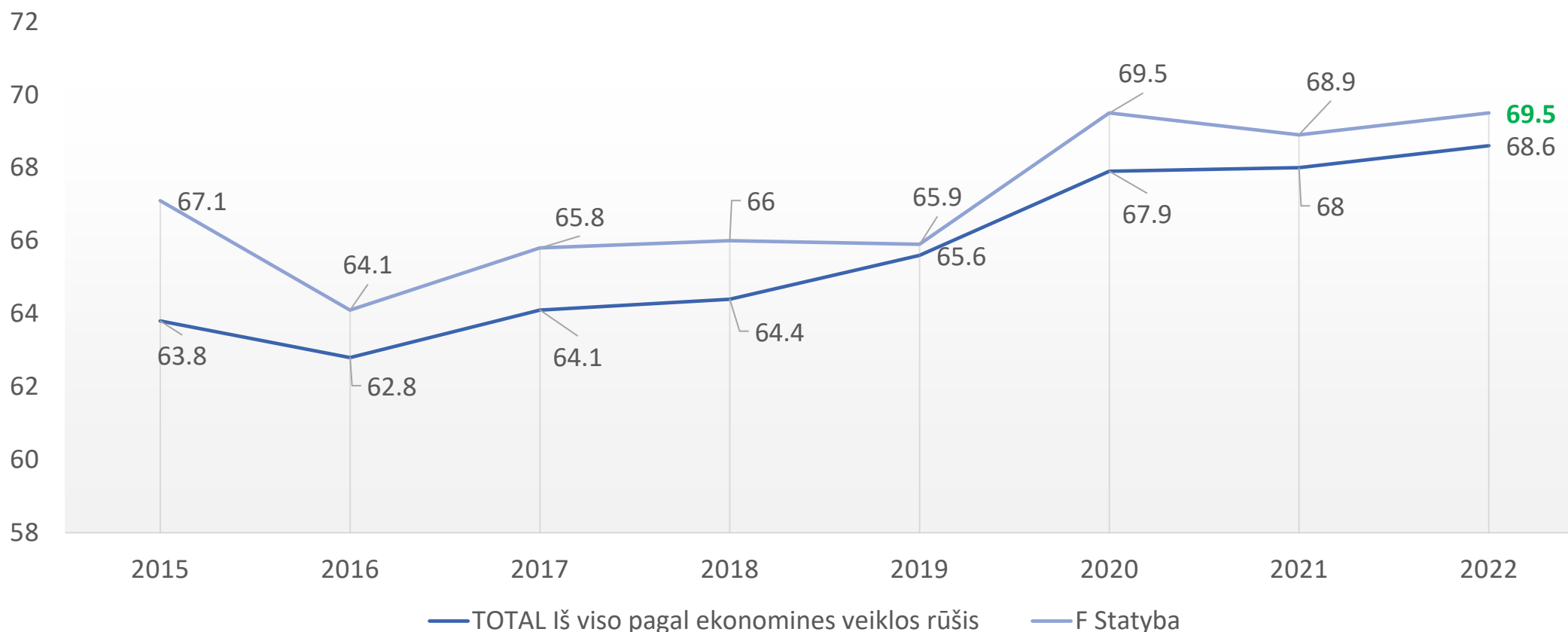


# Darbo užmokestis (metinis bruto), EUR



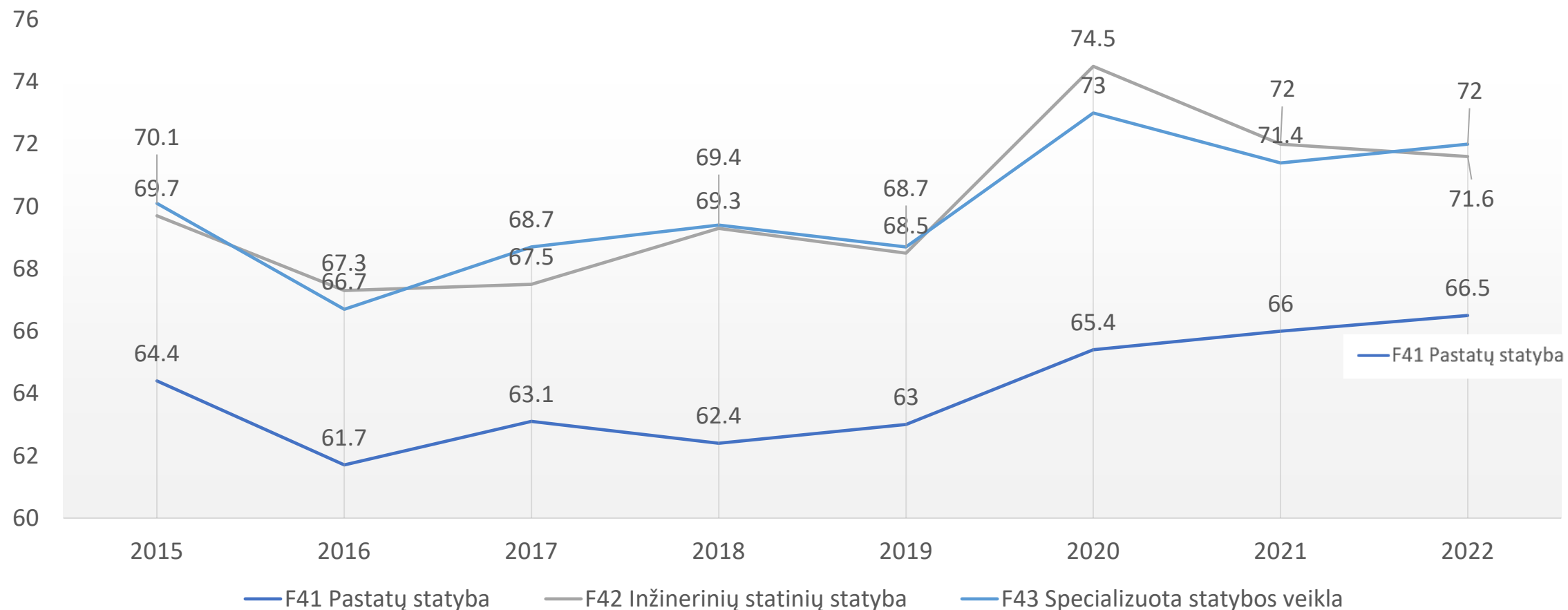
Valstybės duomenų agentūros duomenimis, metinis bruto darbo užmokestis 2022 m. pasiekė **18335 EUR**, arba 1528 EUR per mėn., kas 15% mažiau lyginant pagal visas ekonomines veiklos rūšis.

# Pelningų įmonių dalis | proc.



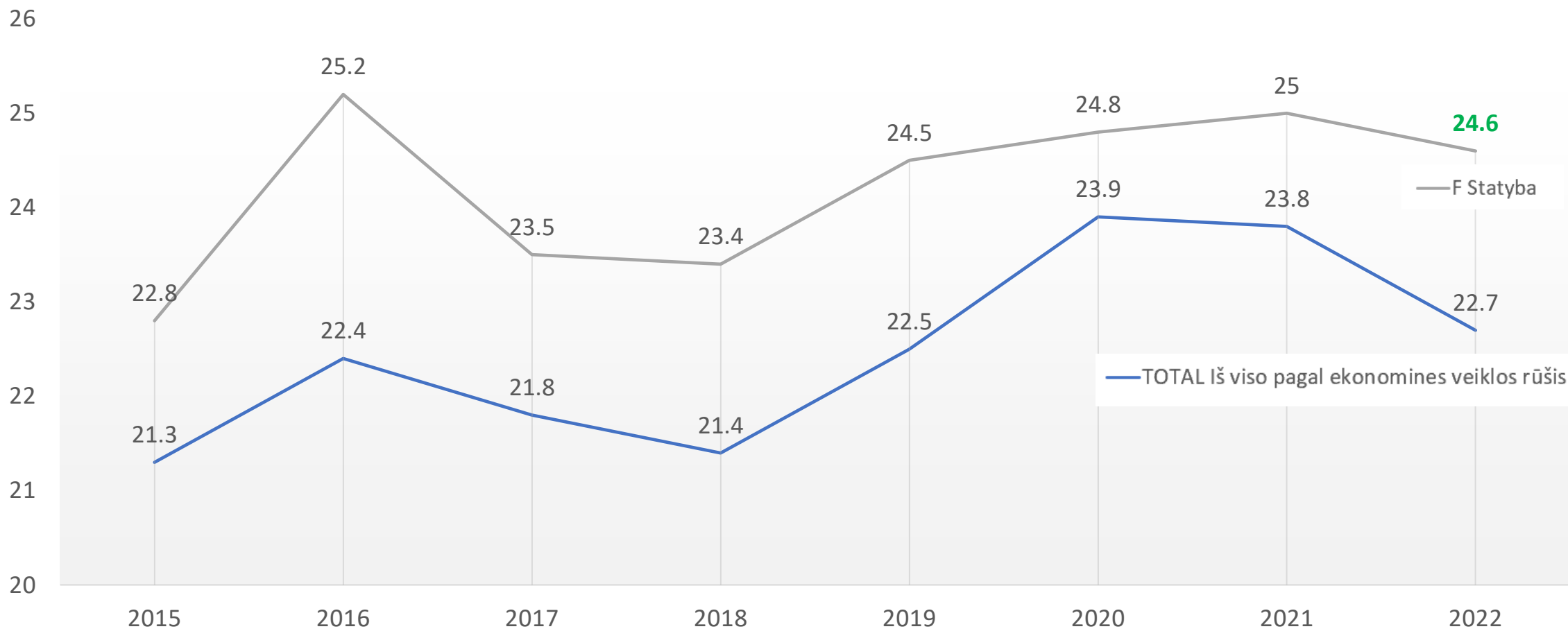
Pelningų įmonių dalis statybos sektoriuje 2022 m. sudarė 69.5%, kiek mažiau negu iš viso pagal visas ekonominės veiklos rūšis – 68.6%

# Pelningų įmonių dalis | proc.



Didžiausia pelningų įmonių dalis yra tarp įmonių užsiimančių specializuota statybos veikla – 72%, lyginant su pastatų statyba, kur rodiklis pelningų įmonių yra – 66.5%

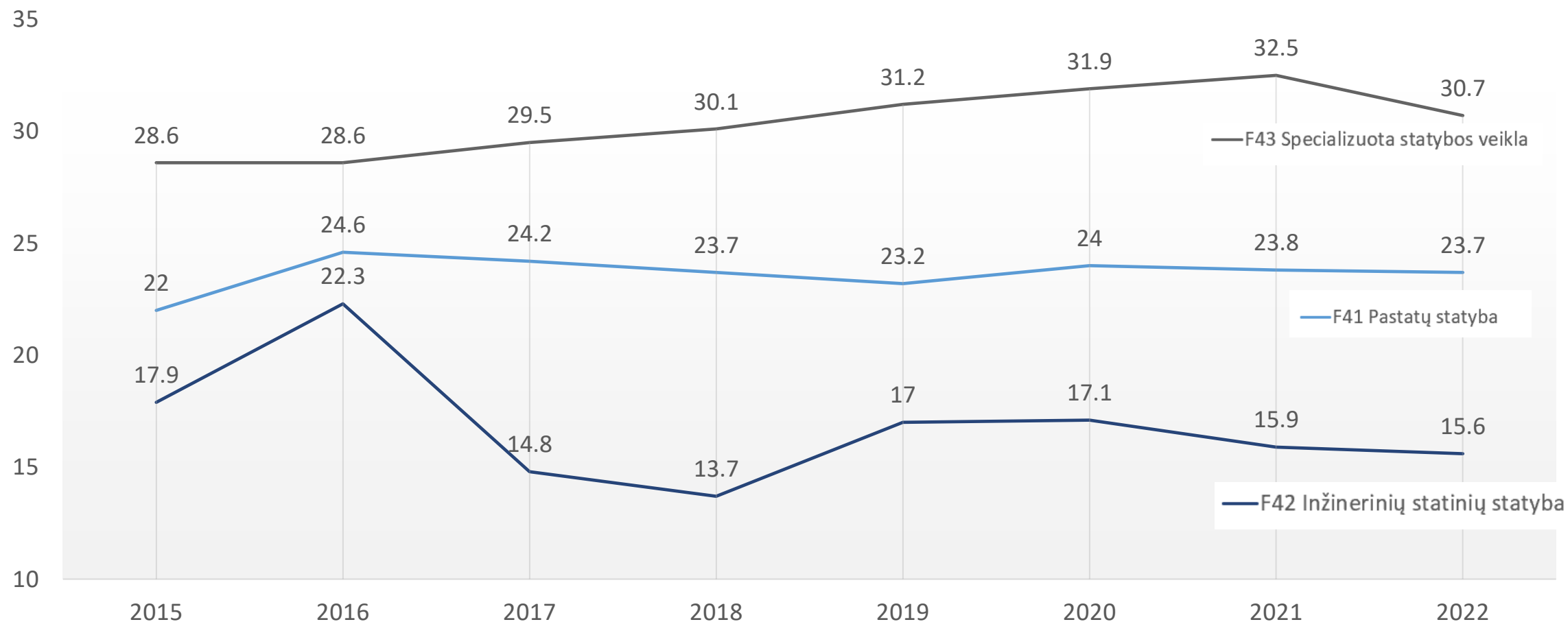
# Bendrasis pelningumas | proc.



Bendrasis pelningumas statybos sektoriuje 2022 m. siekė **24.6%**, 1.9 proc. p. daugiau negu iš viso pagal visas ekonominės veiklos rūšis, kur bendrasis pelningumas – 22.7%

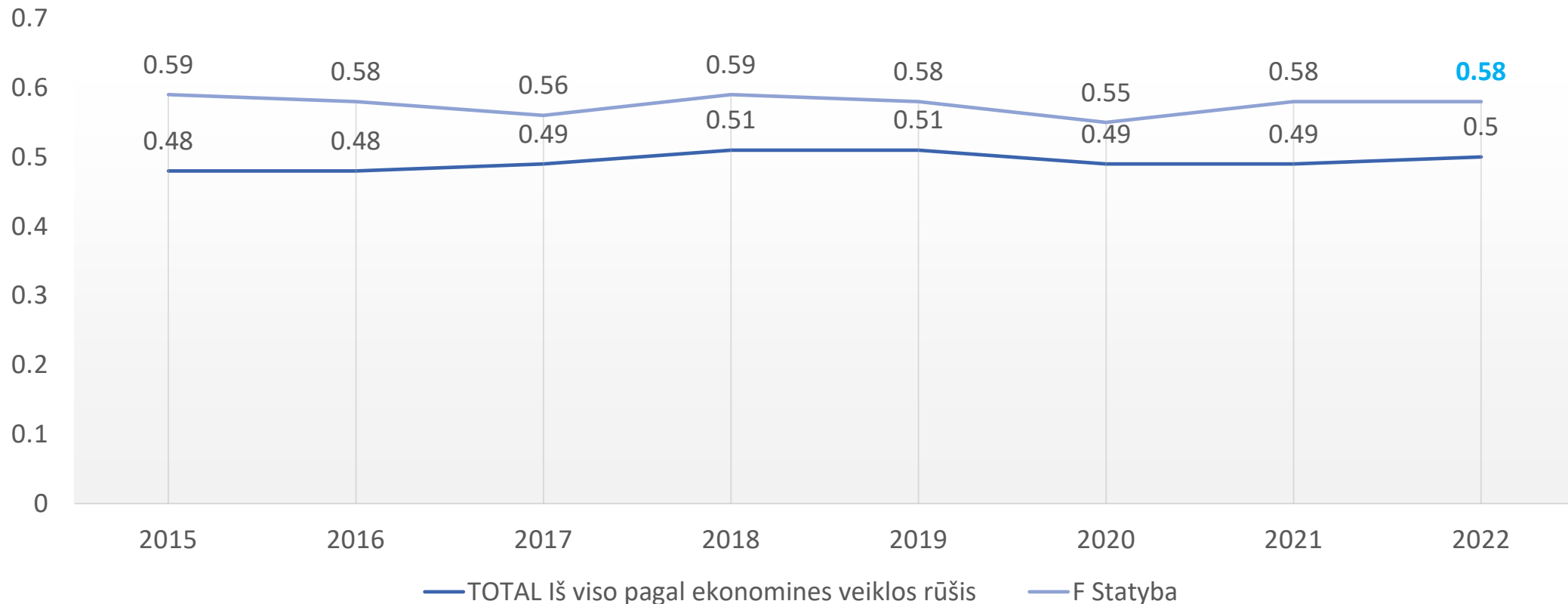


# Bendrasis pelningumas | proc.



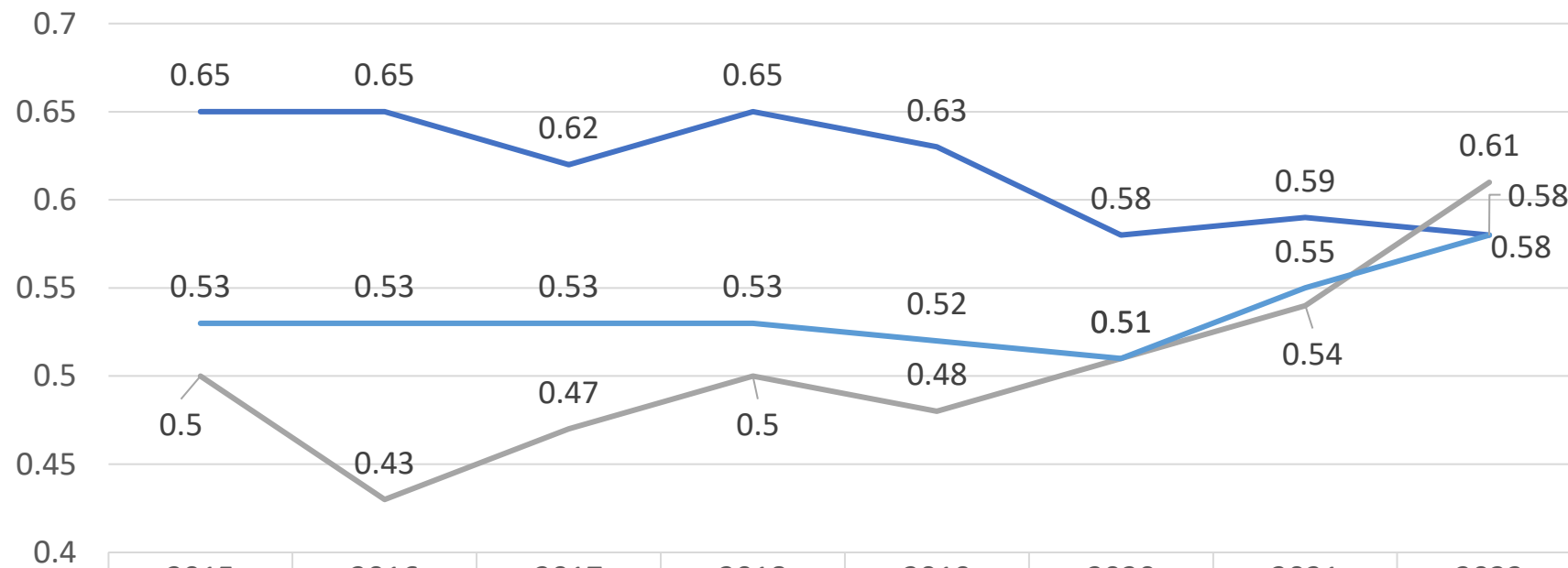
2022 m. duomenimis bendrasis pelningumas skirtingose statybos veiklose svyruoja nuo 15.6% – inžinerinių statinių statybos įmonėse iki 30.7% – specializuota statybos veikla užsiimančiose įmonėse.

# Įsiskolinimo koeficientas



Įsiskolinimo koeficientas statybos sektoriuje 2022 m. siekė 0.58, kas yra daugiau lyginant iš viso pagal visas ekonominės veiklos rūšis – 0.5. Įsiskolinimo koeficientas – visų įsipareigojimų ir viso turto santykis, kuris parodo, kiek įsipareigojimų tenka kiekvienam turto piniginiam vienetui.

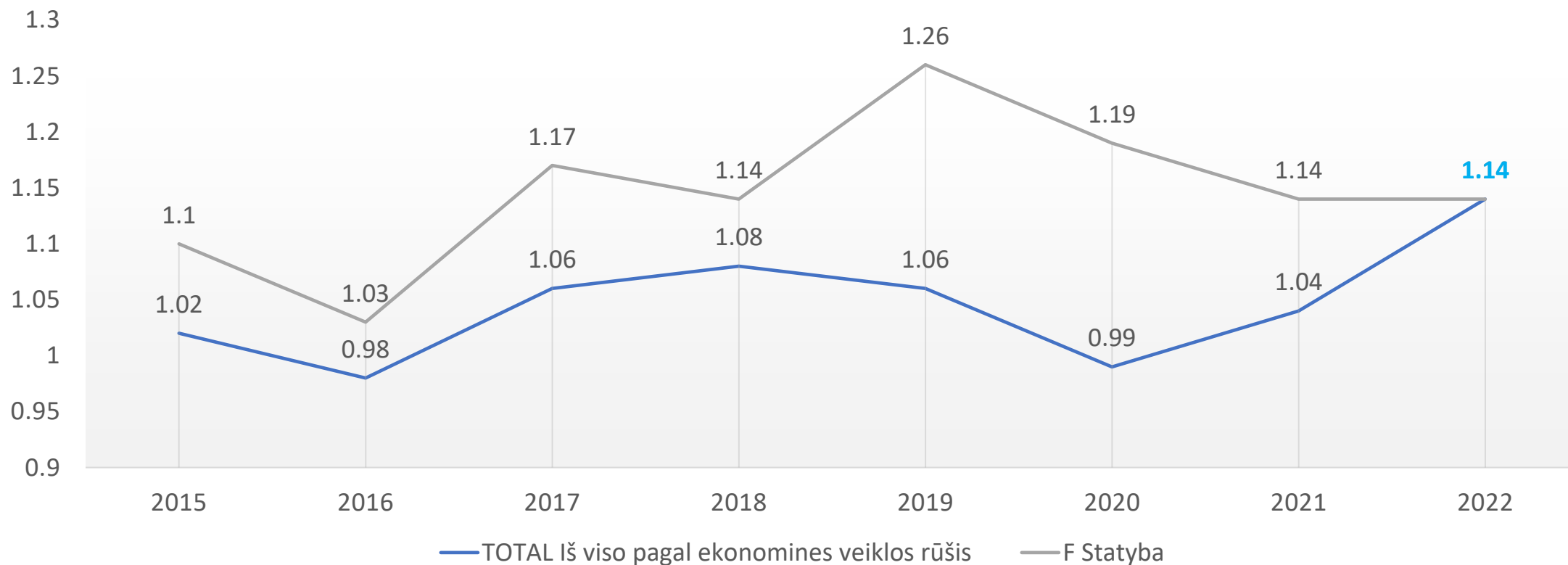
# Įsiskolinimo koeficientas



	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
— F41 Pastatų statyba	0.65	0.65	0.62	0.65	0.63	0.58	0.59	0.58
— F42 Inžinerinių statinių statyba	0.5	0.43	0.47	0.5	0.48	0.51	0.54	0.61
— F43 Specializuota statybos veikla	0.53	0.53	0.53	0.53	0.52	0.51	0.55	0.58

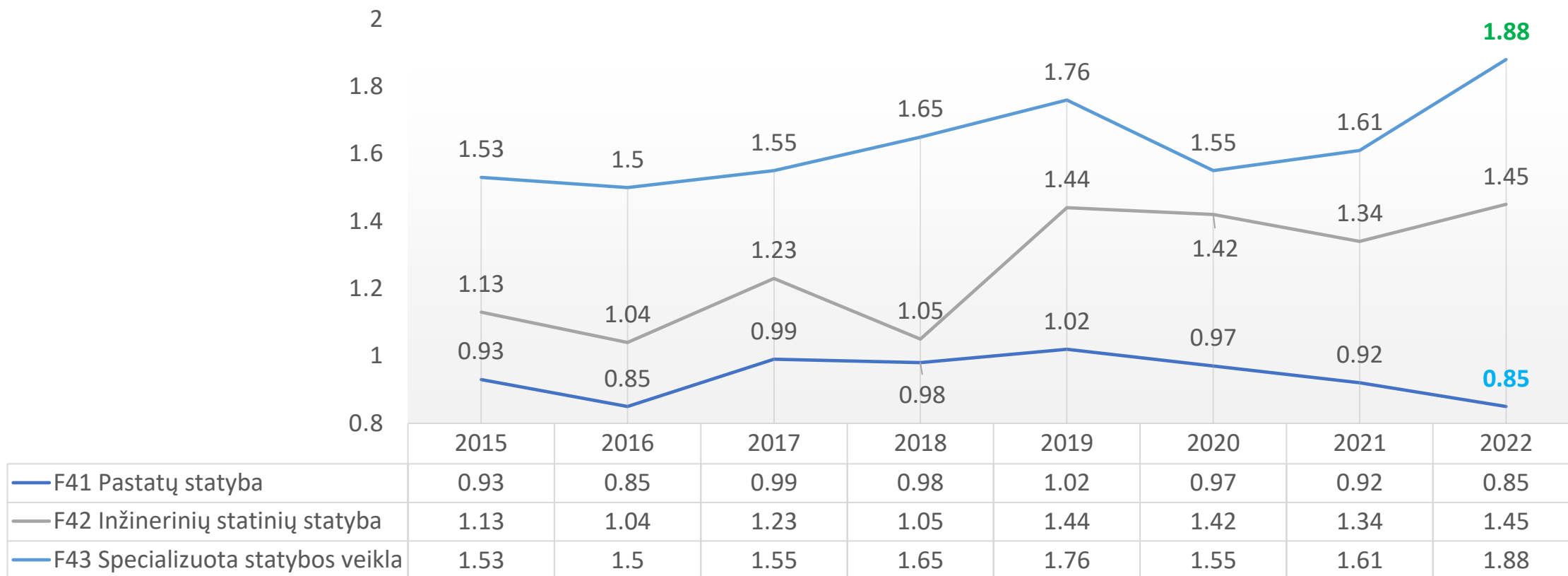
Skirtingose statybos sektoriaus ekonominėse veiklose įsiskolinimo koeficientas beveik sutampa, svyruoja rėžiuose 0.58-0.61. Inžinerinių statinių statybos įmonėse šis rodiklis aukščiausias – 0.61.

# Viso turto apyvartumas



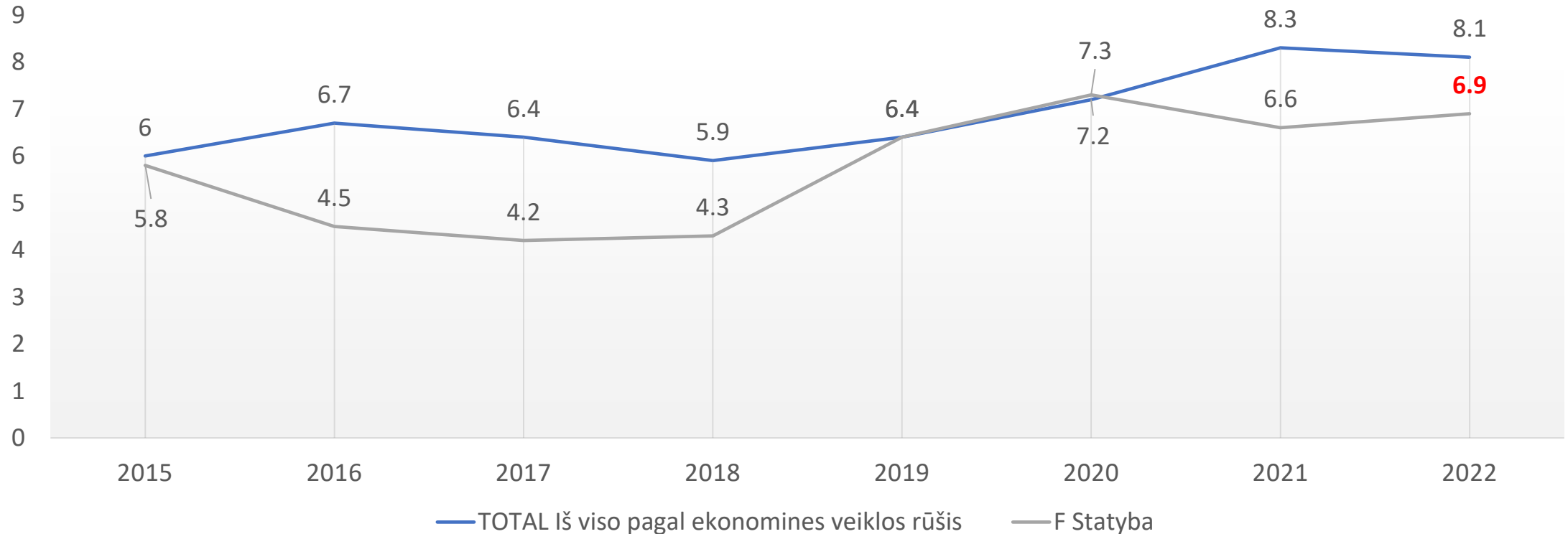
Turto apyvartumo rodiklis, t. y. santykis tarp pardavimo pajamų ir viso turto. Rodiklis atspindi įmonės veiklos efektyvumą. Statybos sektoriuje nuo 2015 m. iki 2021 m. buvo kiek aukštesnis, lyginant su visomis kitomis ekonominės veiklos rūšimis. 2022 m. yra lygus ūkio vidurkiui – **1.14**.

# Viso turto apyvartumas



Efektyviausiai veikia specializuota statybos veikla užsiimančios įmonės, jų viso turto apyvartumo rodiklis yra aukščiausias – **1.88**. Pastatų statybos įmonėse šis rodiklis – **0.85**.

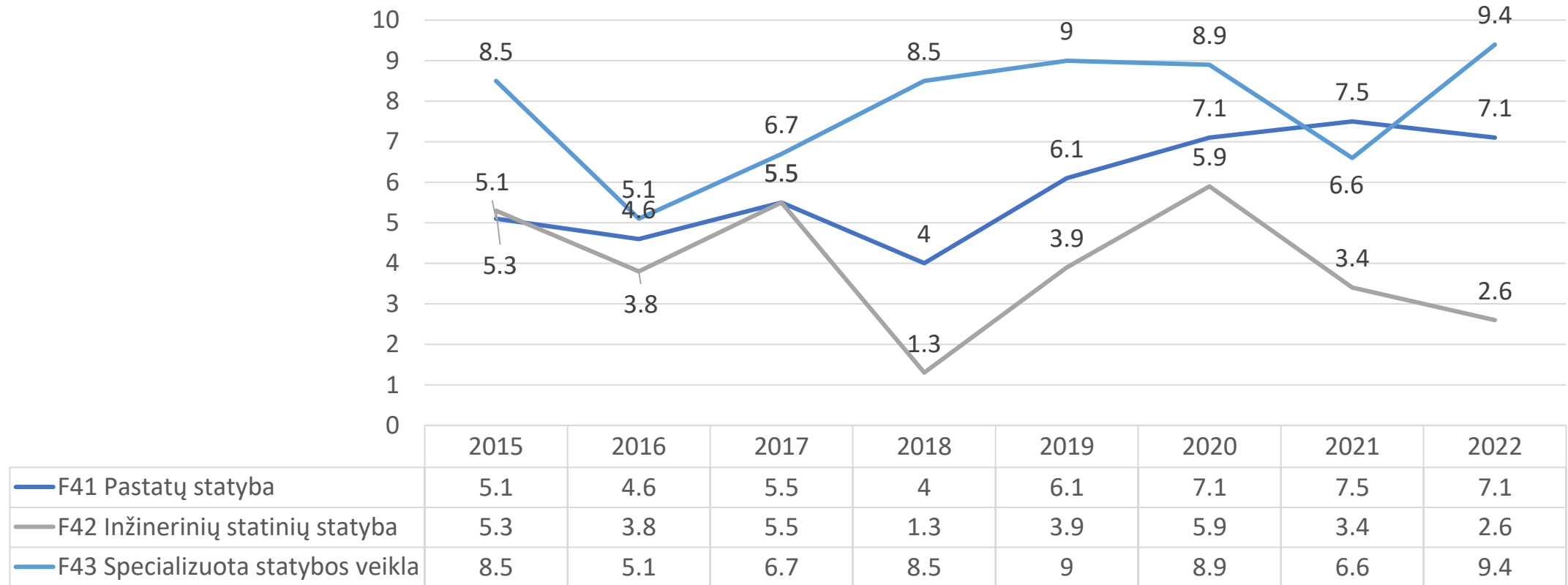
# Turto pelningumas



Turto pelningumo rodiklis, kuris parodo kiek vienas turto euras generuoja grynojo pelno, statybos sektoriuje 2022 m. duomenimis buvo **6.9%**, kiek žemesnis negu visų įmonių pagal ekonomines veiklos rūšis, kur turto pelningumo rodiklis yra 8.1%.

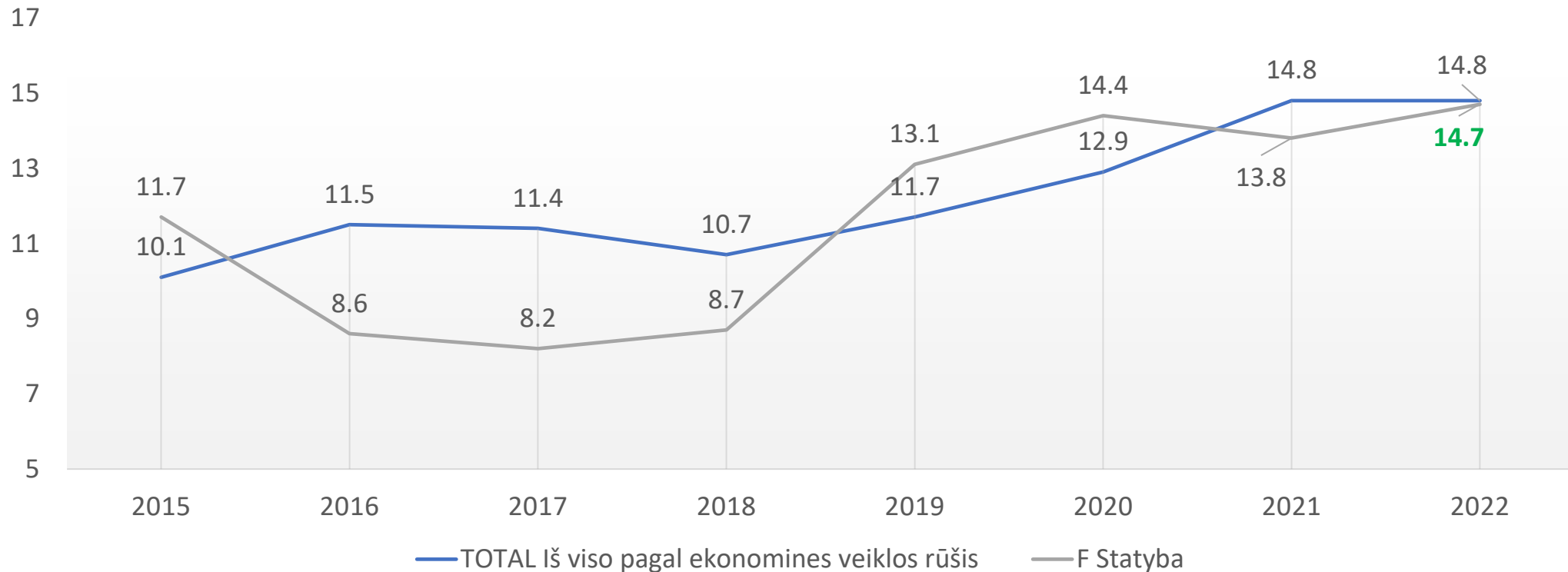


# Turto pelningumas



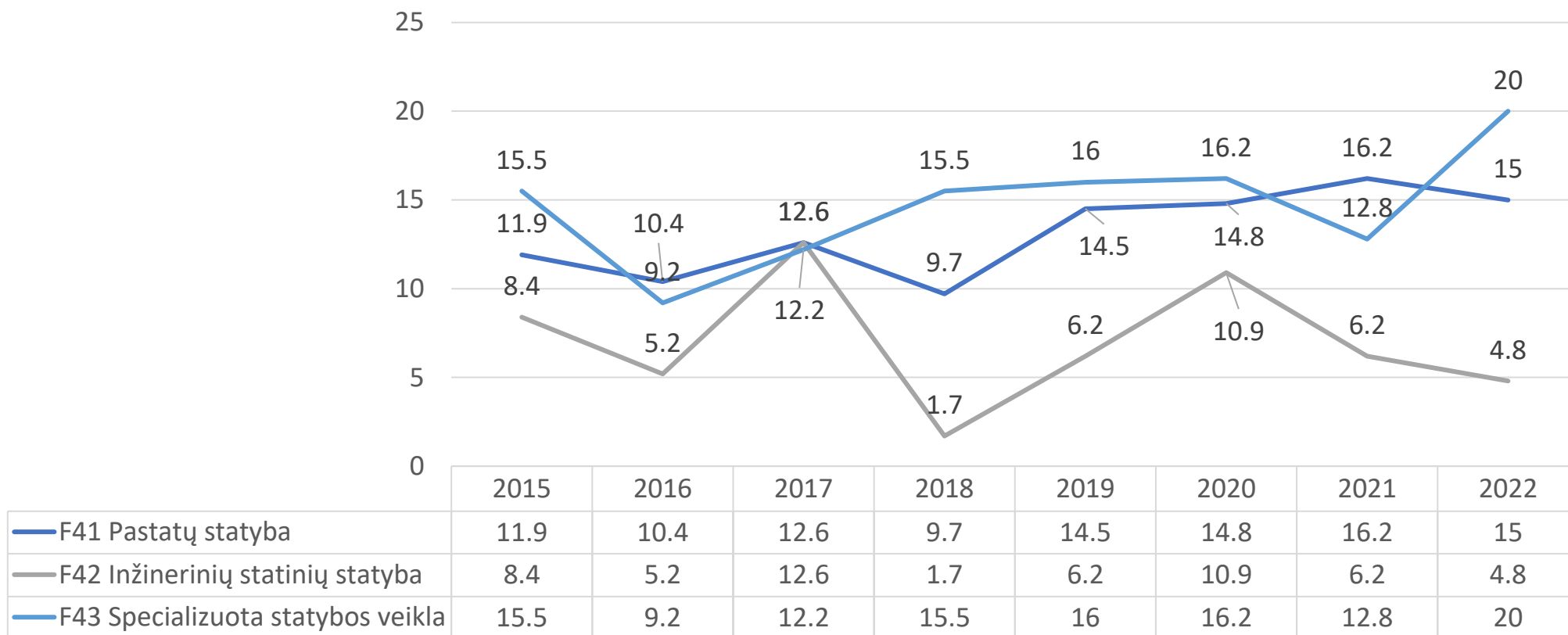
Specializuotą statybos veiklą vykdančios įmonėse turto pelningumo rodiklis buvo aukščiausias – 9.4 %, žemiausias – inžinerinių statinių statybos įmonėse – 2.6 %, pastatų statybos įmonėse – 7.1 %.

# Nuosavo kapitalo pelningumas



Nuosavo kapitalo pelningumas parodo kaip pelningai yra investuotas nuosavas kapitalas. 2019-2020 šis rodiklis statybos įmonėse buvo aukštesnis negu ūkio vidurkis, 2021 m. sumažėjo iki 13.8%, ir 2022 m. beveik susiligino su vidurkiu ir pasiekė 14.7%.

# Nuosavo kapitalo pelningumas



Aukščiausias nuosavo kapitalo pelningumas 2022 m. buvo stebimas specializuota statybos veikla užsiimančiose įmonėse ir siekė 20 %. Daugiau nei keturis kartus šis rodiklis mažesnis inžinerinių statinių statybos įmonėse ir siekia 4.8%. Pastatų statybos įmonės nuosavo kapitalo pelningumo rodiklis 2022 m. buvo – 15%.